



BELLANGER RICHARD
COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**

PROCES VERBAL DE DESCRIPTION

L'AN **DEUX-MILLE-VINGT-TROIS** ET LE **TROIS MARS**

Nous, Maîtres Bruno BELLANGER et Anne-Gaëlle RICHARD, Commissaires de Justice associés au sein de la SELARL Bruno BELLANGER – Anne-Gaëlle RICHARD, titulaire d'un office de Commissaire de Justice à SOISSONS (02), 6 Avenue du Général et de la Division Leclerc, et Maître Jean-Baptiste FOURNAISE, Commissaire de Justice salarié au sein dudit office, l'un d'eux soussigné

A LA DEMANDE DE :

Madame [REDACTED] le 02/04/1944 à MARY-SUR-MARNE (77) De nationalité française, Retraitée domiciliée 1 Hameau des Glandons 02810 MARIGNY-EN-ORXOIS

Pour qui domicile est élu chez Maître Charlotte APPRIOU, membre de la SEP COURT -POIRETTE - APPRIOU -TETARD, Avocats au Barreau de SOISSONS, y demeurant 5 Bis Place de l'Hôtel de Ville à 02200 SOISSONS (Aisne), laquelle se constitue pour la requérante susnommée sur la présente poursuite et au Cabinet duquel pourront être notifiés tous les actes et toutes significations relatifs à la saisie.

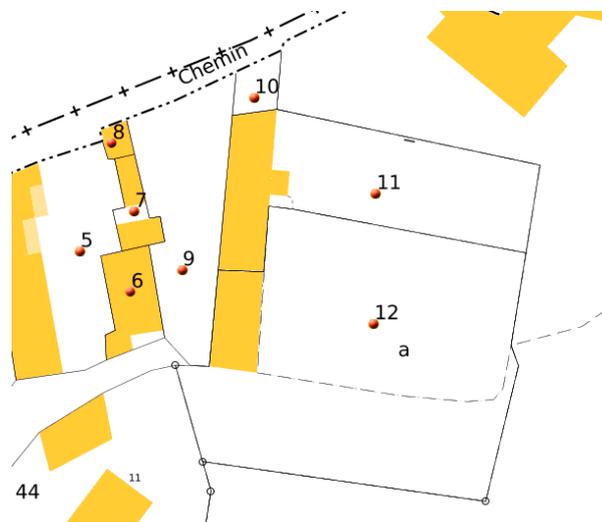
AGISSANT EN VERTU :

- D'un arrêt contradictoire en dernier ressort rendu par la COUR D'APPEL D'AMIENS le 26 mai 2015
- d'un Jugement contradictoire en premier ressort rendu par le TRIBUNAL D'INSTANCE DE SOISSONS le 23 mars 2018
- D'un arrêt contradictoire en dernier ressort rendu par la COUR D'APPEL D'AMIENS le 12 novembre 2019
- d'un Jugement réputé contradictoire en premier ressort rendu par le JUGE DE L'EXECUTION PRES LE TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SOISSONS le 11 décembre 2020
- D'un arrêt contradictoire en dernier ressort rendu par la COUR D'APPEL D'AMIENS le 23 novembre 2021
- Un commandement de payer valant saisie immobilière préalablement signifié le 02/02/2023 et des articles R. 322-1, R. 322-2 et R. 322-3 du Code des procédures civiles d'exécution.

A L'EFFET DE :

Dresser le procès verbal de description du bien immobilier ci-après désigné :

3, Hameau des Glandons
02810 MARIGNY EN ORXOIS
Cadastré Section ZW, numéros 6, 7, 8, 10, 11 et 12,
et droits à la cour commune, cadastrée Section ZW, numéro 9.





BELLANGER RICHARD
COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**

APPARTENANT A :

Madame

Née le 20/07/1946 à PARIS 75013
3 Avenue Jules Ferry
92240 MALAKOFF

DEFERANT A CETTE REQUISITION :

Je, Commissaire de Justice, soussignée, me suis transportée ce jour à 9h00 à MARIGNY EN ORXOIS (02), 3, Hameau des Glandons, assistée de :

- CABINET AGENDA DIAGNOSTICS AISNE dont le siège est à SOISSONS (Aisne), 10 Boulevard Paul DOUMER, chargé par mes soins d'effectuer le diagnostic,

PENETRANT A L'INTERIEUR DES LIEUX assisté par un serrurier et deux témoins, conformément aux dispositions de l'article L142-1 du Code des Procédures Civiles d'Exécution, et dont les signatures suivent ci-après :

NOM	PRENOM	QUALITE	SIGNATURE
ALEXANDRE	Hervé	Serrurier	
Caron	Yvon	Témoin	
Boussyment	Hervé	Témoin	

OU LA ETANT,

EN L'ABSENCE DU REQUIS :

En dépit de mes appels insistants et répété et après avoir frappé à la porte, personne ne m'ouvre.

En conséquence je demande au serrurier de procéder à l'ouverture forcée de la porte.

L'ouverture effectuée, je pénètre dans la maison.



BELLANGER RICHARD
COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**

J'AI PROCEDE AUX CONSTATATIONS AINSI QU'IL SUIT :

CONDITIONS D'OCCUPATION DU LOGEMENT

Le logement semble abandonné depuis des années.
Interrogée, la mairie me confirme que personne ne vit dans le logement.

PHOTOS DE LA RUE



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



5.



6.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



7.



8.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

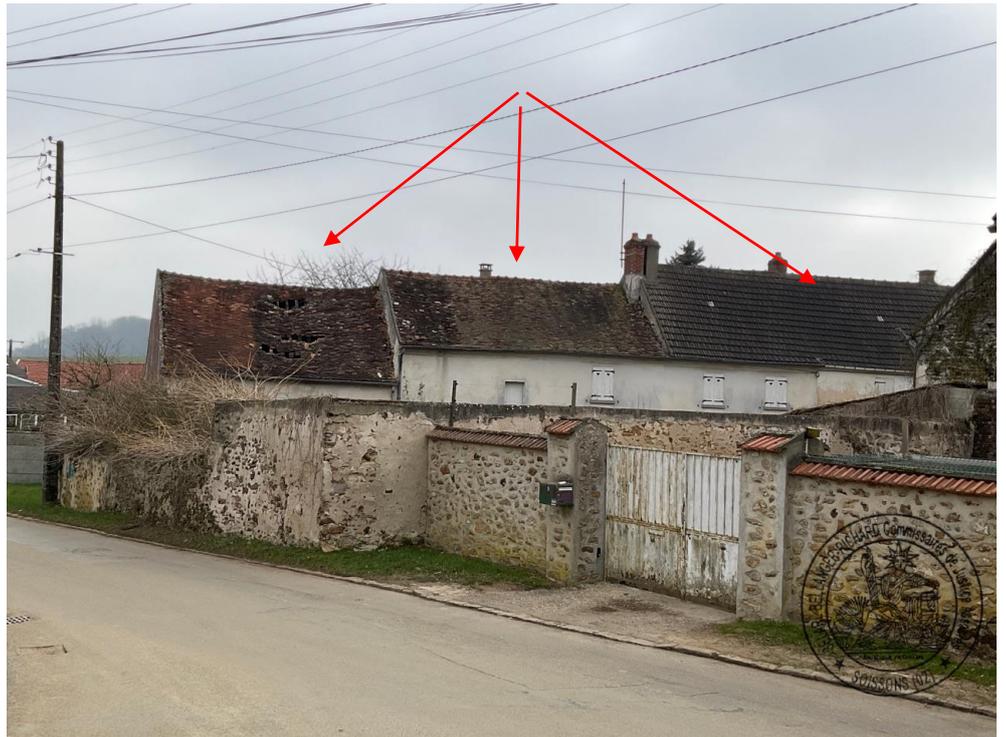
H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



9.



10.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

EXTÉRIEURS



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



5.



6.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



7.



8.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



9.



10.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



11.



12.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



13.



14.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



15.



16.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



17.



18.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



19.



20.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



21.

La partie habitation située sur la gauche est divisée en deux logements distincts.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER

Anne-Gaëlle RICHARD

Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE

Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70

Fax : 03 23 59 88 71

contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com

Site :

Identifiant : 210958

Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

LOGEMENT 1

SALLE À MANGER

La porte d'entrée donne directement dans la salle à manger. L'ensemble de la pièce est en très mauvais état. La pièce est éclairée par une fenêtre en bois simple vitrage avec volet extérieur. Présence d'un ballon d'eau chaude. La pièce est chauffée par un radiateur à eau.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

CHAMBRE 1

L'accès à la chambre s'effectue directement depuis la salle à manger. La porte d'accès est en très mauvais état. L'ensemble de la pièce est en mauvais état. La pièce est chauffée par un grand radiateur à eau et éclairée depuis l'extérieur par une fenêtre en bois simple vitrage avec volet extérieur. Présence d'une cheminée.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



5.



6.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

CUISINE

La pièce est une toute petite pièce « couloir ». D'un côté présence de l'évier, de l'autre côté l'électroménager. L'ensemble de la pièce est en très mauvais état et hors d'âge.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



3.



4.

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



5.



6.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



7.



8.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



9.

WC

L'accès à la pièce s'effectue depuis la petite verrière située à l'arrière de la maison. La porte d'accès en bois est en mauvais état, tout comme l'ensemble de la pièce. La pièce est équipée d'une cuvette de toilette à l'anglaise et chauffée par un radiateur à eau. Présence d'une petite fenêtre donnant sur le jardin.



1.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



2.

VERRIÈRE

Présence d'une petite verrière donnant sur le jardin. L'accès s'effectue depuis la cuisine par une porte en bois vitrée en mauvais état. L'ensemble de la pièce est en très mauvais état, avec notamment des infiltrations d'eau importantes.

Présence de différentes fenêtres fixes, de type « verrière atelier », avec montants métalliques. L'ensemble est en très mauvais état. L'accès au jardin s'effectue par une porte en bois simple vitrage en mauvais état.

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



3.



4.

SEJOUR

Un premier escalier situé dans la cuisine permet l'accès au séjour qui se trouve à l'étage. La porte en bois vitrée et donnant accès à l'escalier est en très mauvais état. L'ensemble de la cage d'escalier, de l'escalier au plafond, est en mauvais état.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Païement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



1.



2.

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



BELLANGER RICHARD
COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

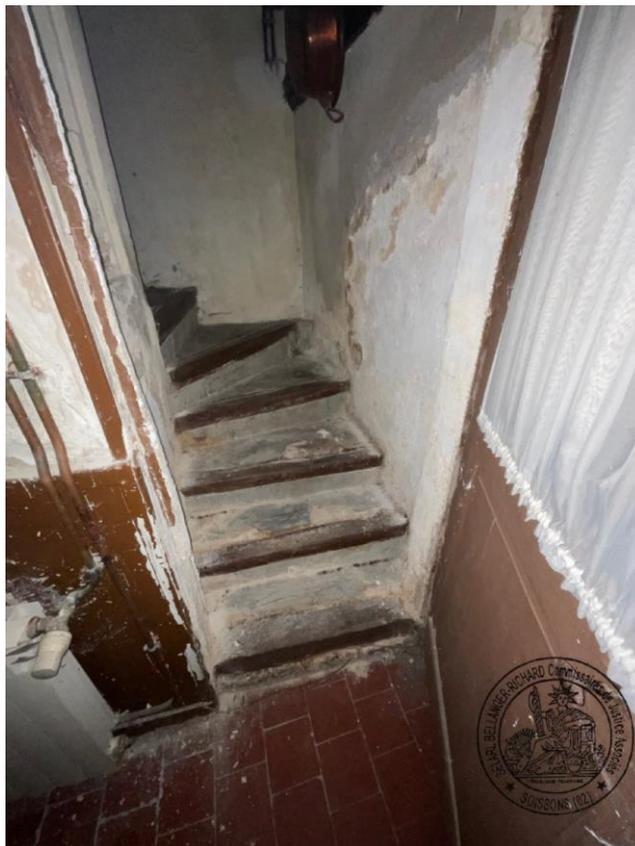
Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



3.



4.

L'ensemble du séjour est en mauvais état.

La pièce est éclairée depuis l'extérieur par deux fenêtres en bois simple vitrage dotées de volets extérieurs. La pièce est chauffée par un radiateur à eau.

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**

20221542

Page 33 sur 86
Acte : 254117



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20
-----	-----
H.T.	450,03
TVA 20%	90,01
-----	-----
Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



5.



6.



BELLANGER RICHARD
COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



7.



8.

SALLE DE BAIN

L'accès à la salle de bain s'effectue depuis le séjour du premier étage. La porte en bois est en mauvais état. L'ensemble de la pièce est carrelée, hormis le plafond qui est en mauvais état. La pièce est équipée d'un lavabo, d'un receveur de douche et d'un bidet. Elle est éclairée depuis l'extérieur par une petite fenêtre en bois simple vitrage.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



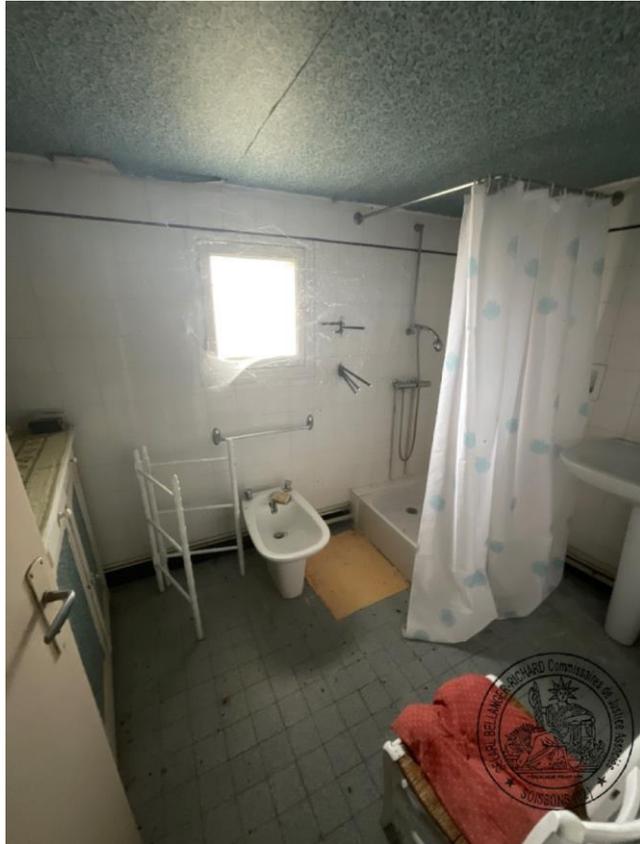
Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



1.



2.

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



5.

GRENIER

Présence d'un grenier dont l'accès effectuée depuis le séjour situé au premier étage.

La porte d'accès en bois est en très mauvais état.

La cage d'escalier permettant d'accéder au grenier est elle aussi en mauvais état.

L'ensemble de la pièce est à l'état brut est dépourvue de toute aménagement et d'isolation.

Présence de deux puits de lumière en toiture et de câbles électriques.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com

Site :
Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

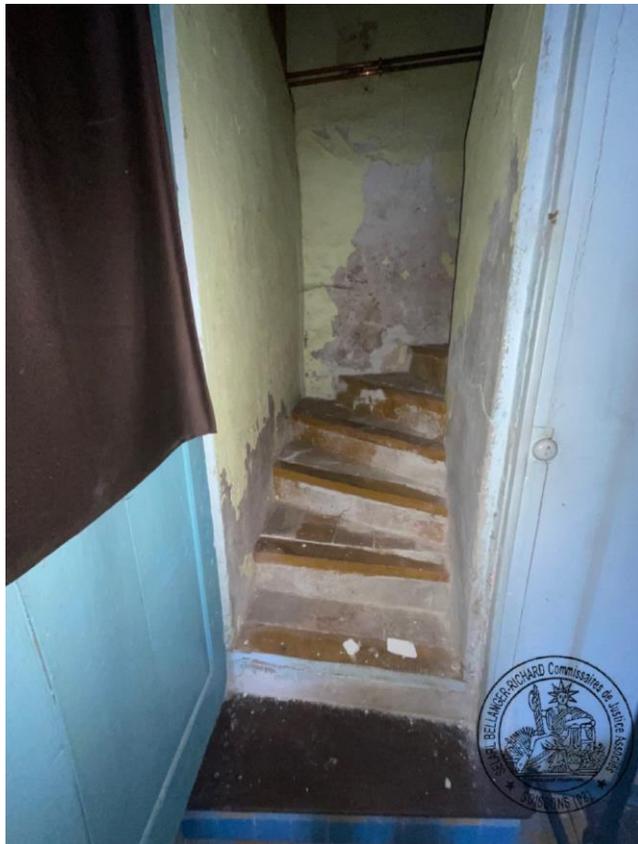
**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



3.

CHAMBRE

L'accès s'effectue depuis la chambre du rez-de-chaussée par une cage d'escalier en mauvais état Il s'agit simplement d'une pièce ouverte sur l'escalier, laquelle est éclairée depuis l'extérieur par une fenêtre en bois simple vitrage avec volet battant donnant sur l'avant de la maison et une petite fenêtre simple vitrage en bois donnant sur l'arrière de la maison. L'ensemble de la pièce est en mauvais état.



1.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com

Site :
Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



2.



3.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



4.



5.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



6.



BELLANGER RICHARD
COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

LOGEMENT 2

ENTRÉE

La porte d'entrée de la maison, en mauvais état, donne directement sur un couloir de distribution. Au bout de ce couloir, présence d'un radiateur. Il existe différents points lumineux. Le couloir donne accès à différentes pièces.

Par ailleurs, au bout du couloir, en face de la porte d'entrée, il existe une porte en bois donnant sur le jardin commun avec la première maison.

Un peu plus loin sur la droite, le couloir aboutit sur un petit dégagement où se trouve le chauffe-eau de marque DE DIETRICH. Présence d'une fenêtre simple vitrage donnant sur le jardin.

Le couloir donne également accès à un escalier permettant d'accéder au premier étage.



1.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



2.



3.

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paieement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

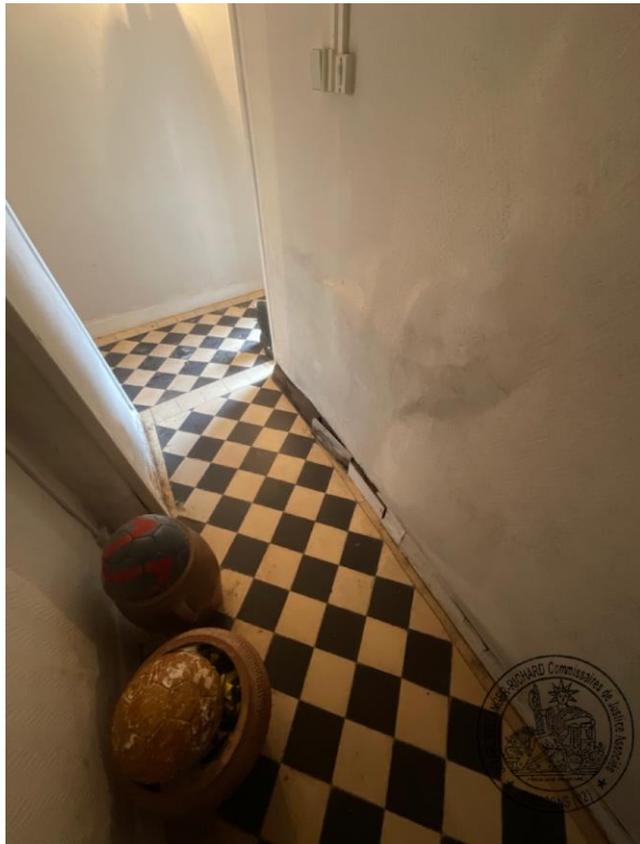
Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



4.



5.

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

SÉJOUR

L'accès au séjour s'effectue depuis le couloir de distribution par une porte en bois en état d'usage. Le contour de la porte est quant à lui en très mauvais état.

L'ensemble de la pièce est en état d'usage.

La pièce est éclairée depuis l'extérieur par une fenêtre en bois simple vitrage avec volet extérieur battant. Présence d'un radiateur à eau.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

SALLE À MANGER

Il s'agit d'une pièce en enfilade avec le précédent séjour. L'accès s'y effectue par une porte en bois recouverte de peinture abîmée.

L'ensemble de la pièce est en mauvais état.

La pièce est éclairée depuis l'extérieur par deux fenêtres en bois simple vitrage avec volets battants extérieurs. La pièce est chauffée par un radiateur à eau.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com

Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

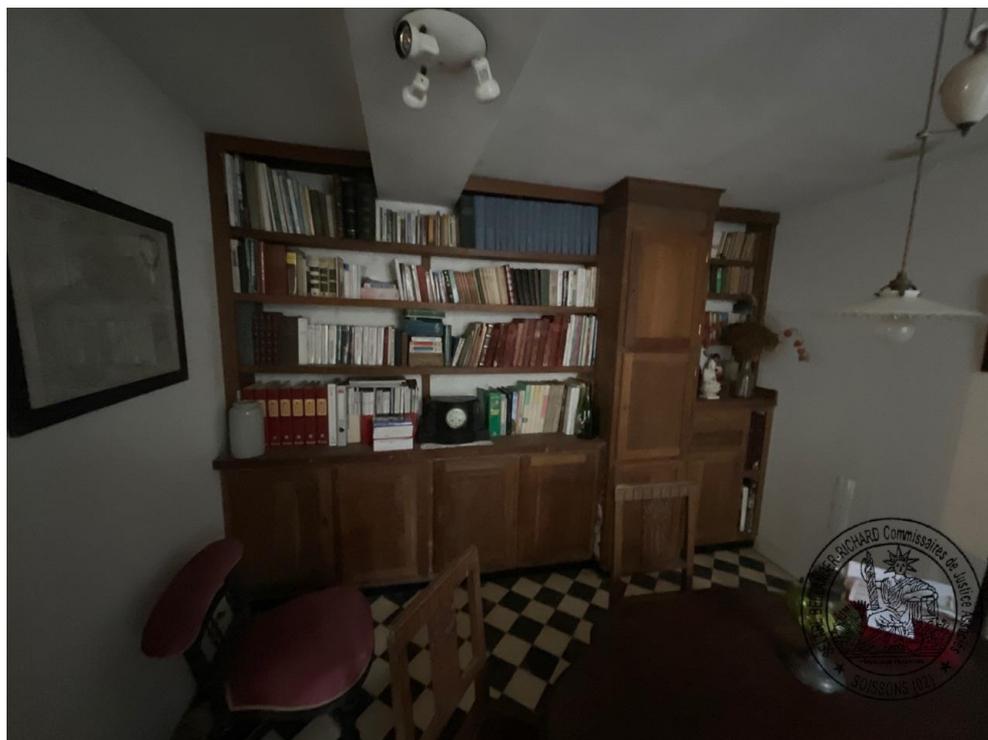
**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

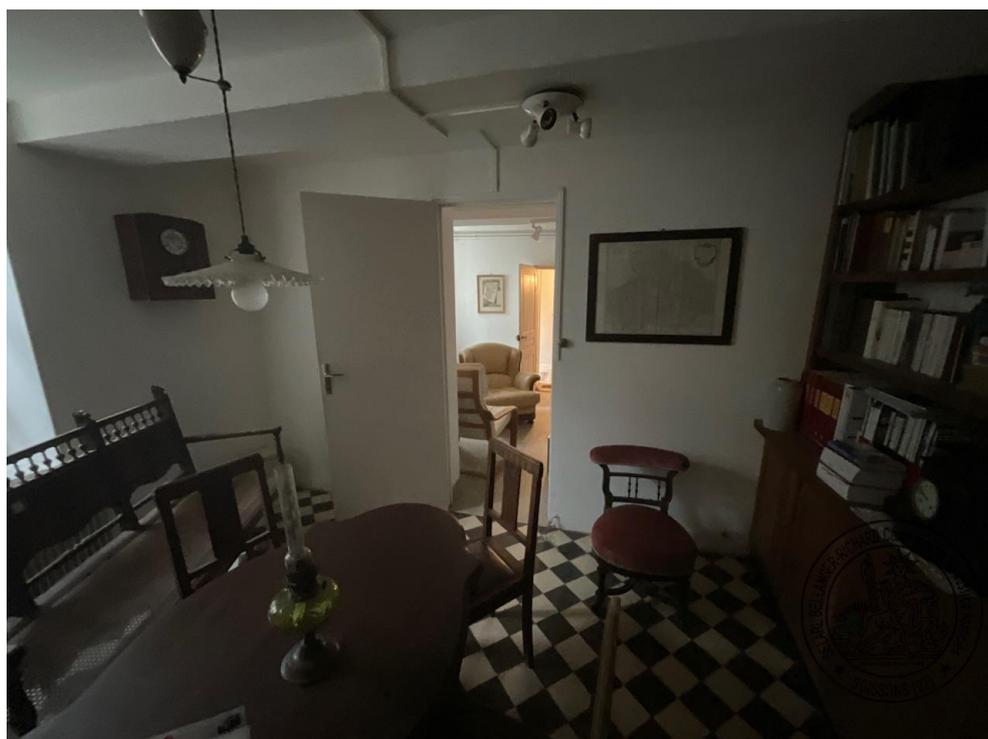
H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

CUISINE

L'accès à la cuisine s'effectue depuis le couloir de l'entrée sur la gauche.

L'ensemble de la cuisine est en mauvais état.

La pièce est éclairée depuis l'extérieur par deux fenêtres en bois simple vitrage avec volets battants extérieurs.

Présence de deux radiateurs à eau.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



5.



6.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

WC

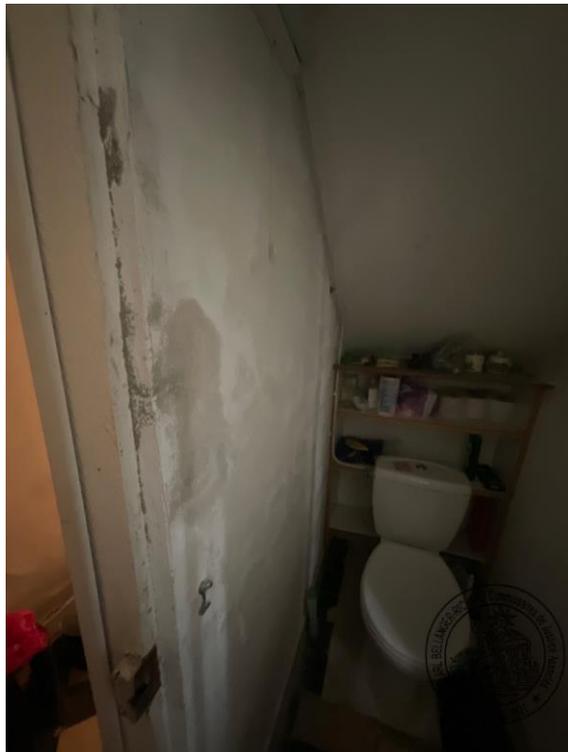
La pièce est située sous l'escalier permettant d'accéder à l'étage, dans le couloir de distribution susmentionné. La porte d'accès en bois et vitrée est en mauvais état.

L'ensemble de la pièce est en mauvais état.

La pièce est équipée d'une cuvette de toilette à l'anglaise.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER

Anne-Gaëlle RICHARD

Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE

Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70

Fax : 03 23 59 88 71

contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com

Site :

Identifiant : 210958

Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

SALLE D'EAU

La pièce est située au bout du couloir en face des WC. L'accès s'effectue par une porte en bois en mauvais état. La pièce est entièrement carrelée, outre le plafond. L'ensemble est en mauvais état.

Elle est équipée d'un receveur de douche, d'un lavabo et d'un bidet.

La pièce est chauffée par un radiateur à eau.

Présence d'une petite fenêtre en bois simple vitrage, donnant sur le jardin.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

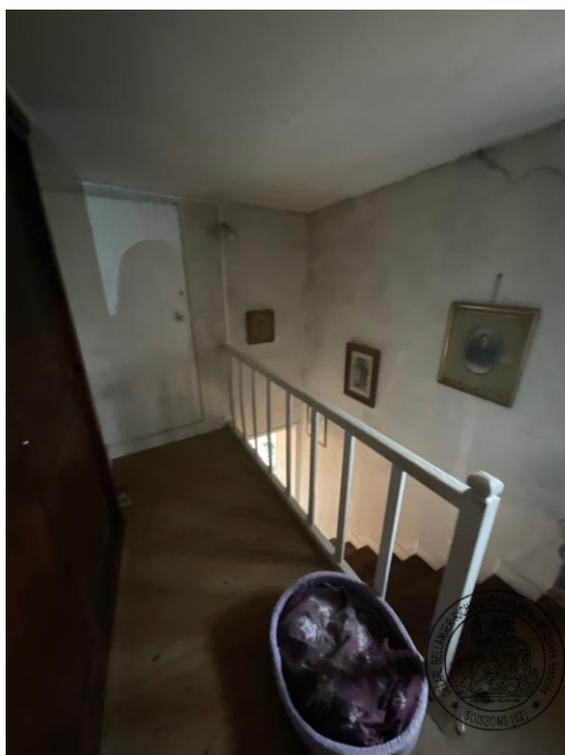


3.

CAGE D'ESCALIER

Les escaliers et la cage d'escalier sont en mauvais état. Certaines marches sont par ailleurs en très mauvais état, et semblent être sur le point de casser.

L'escalier donne sur un petit palier distribuant plusieurs pièces. Ce palier est éclairé depuis l'extérieur par une petite fenêtre en bois simple vitrage, dont la taille n'est pas adaptée à la construction.



1.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

CHAMBRE 1

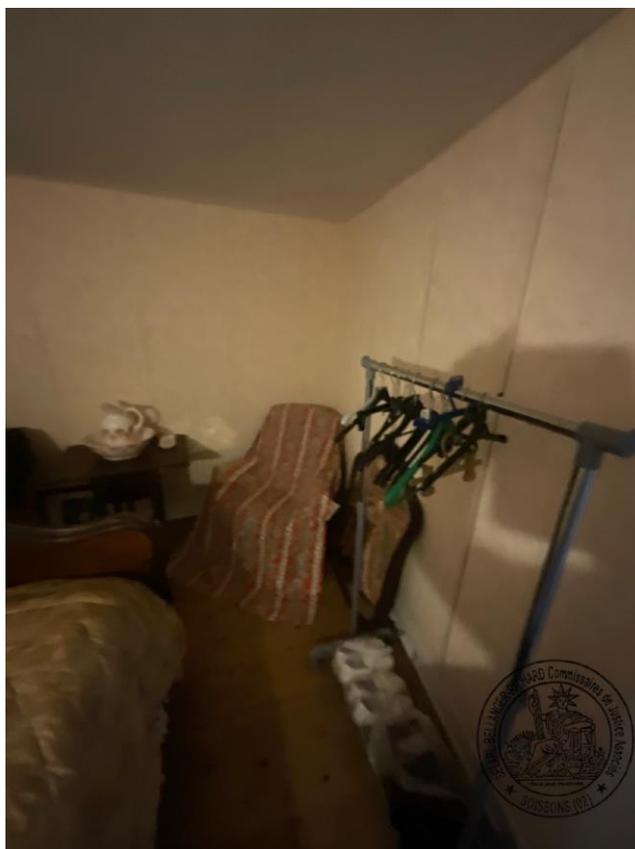
L'accès s'effectue depuis le palier du premier étage. La porte en bois est en mauvais état. Le sol est recouvert de parquet en mauvais état.

L'ensemble de la chambre est en mauvais état.

La pièce est éclairée depuis l'extérieur par une fenêtre en bois simple vitrage avec volet extérieur. Présence d'un radiateur à eau.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER

Anne-Gaëlle RICHARD

Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE

Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70

Fax : 03 23 59 88 71

contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com

Site :

Identifiant : 210958

Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

CHAMBRE 2

L'accès à la pièce s'effectue depuis le palier du premier étage par une porte en bois recouverte de peinture en mauvais état.

Le sol est recouvert de parquet en mauvais état.

L'ensemble de la pièce est en très mauvais état.

La chambre est éclairée depuis l'extérieur par une fenêtre simple vitrage avec volet extérieur.

La pièce est chauffée par un radiateur à eau.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



5.

CHAMBRE 3

L'accès à la pièce effectuée depuis le palier du premier étage. La porte en bois recouverte de peinture est en mauvais état. L'ensemble de la pièce est en très mauvais état. Présence d'un radiateur à eau et d'une fenêtre donnant sur le jardin avec simple vitrage et volet extérieur.



1.

20221542



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



2.



3.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER

Anne-Gaëlle RICHARD

Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE

Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70

Fax : 03 23 59 88 71

contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com

Site :

Identifiant : 210958

Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

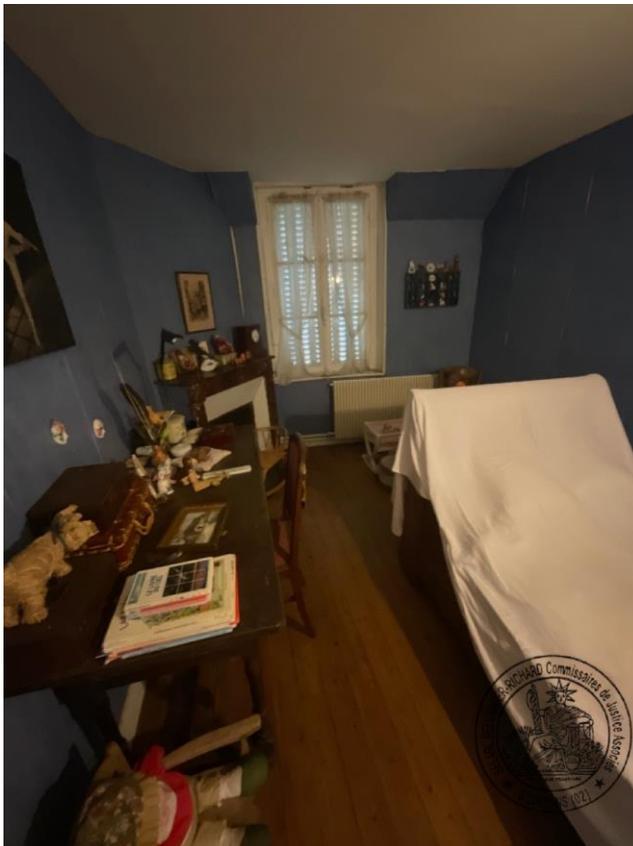
REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

CHAMBRE 4

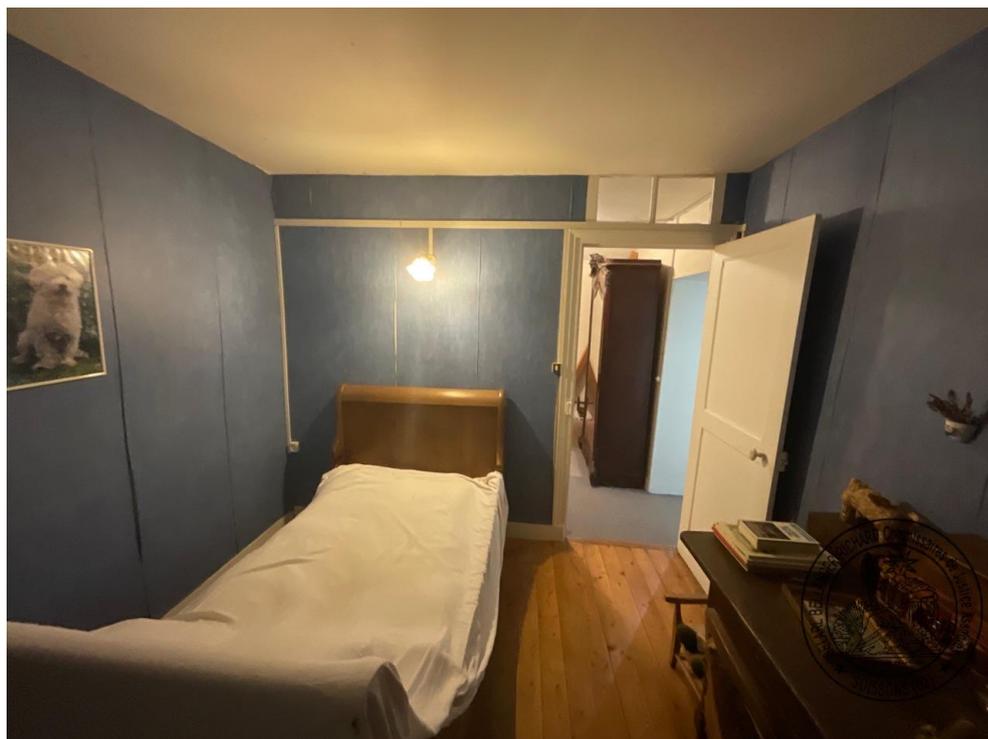
L'accès à la pièce s'effectue depuis le palier de l'étage avec une porte intermédiaire.

La porte d'accès à la chambre en bois est recouverte de peinture abîmée. Le sol est recouvert de parquet. L'ensemble de la pièce est en mauvais état.

La pièce est éclairée depuis l'extérieur par une fenêtre en bois simple vitrage avec volet extérieur et chauffée par un radiateur à eau. Présence d'une cheminée.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



3.

PIECES AUTRES

Il s'agit d'un ensemble de trois pièces en enfilade. L'accès s'effectue depuis le palier situé au premier étage.

Ces trois pièces sont en très mauvais état. Elles sont à usage de stockage.

Présence de deux fenêtres en bois simple vitrage. Seule l'une des deux fenêtres est dotée de volet extérieur.



1.

20221542

Page 64 sur 86
Acte : 254117



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



2.



3.

20221542



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Païement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



4.



5.

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



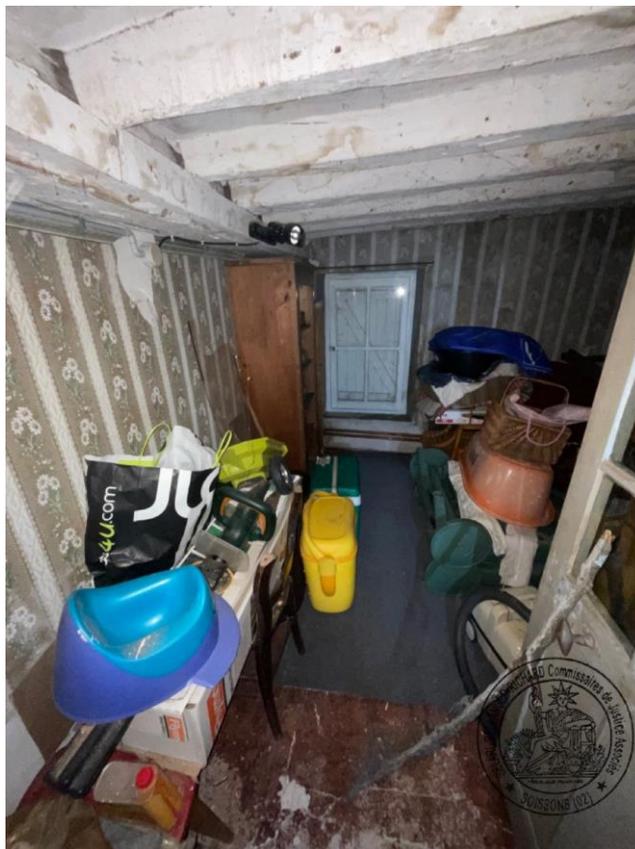
Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

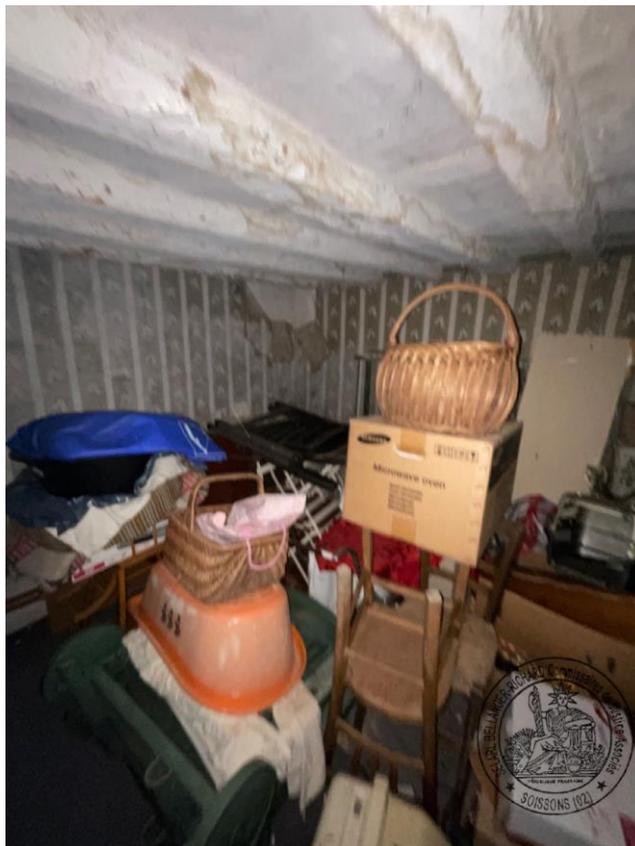
Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



6.



7.

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



BELLANGER RICHARD
COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

GRENIER

L'accès au grenier s'effectue depuis le palier situé au premier étage, par un escalier de meunier en bois. L'ensemble est en mauvais état.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



5.



6.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



7.



8.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

CHAUFFERIE

L'accès s'effectue par une porte indépendante donnant sur l'extérieur situé à l'avant de la maison. La pièce est éclairée depuis l'extérieur par deux puits de lumière en façade avant et arrière. Une seconde porte donne accès au jardin situé à l'arrière de la maison. Présence d'une chaudière de Dietrich.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR

DÉPENDANCES

Elles consistent en des bâtiments laissés à l'abandon. Certaines parties menacent de s'effondrer. Des troncs d'arbre servent de poutres par endroits.



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

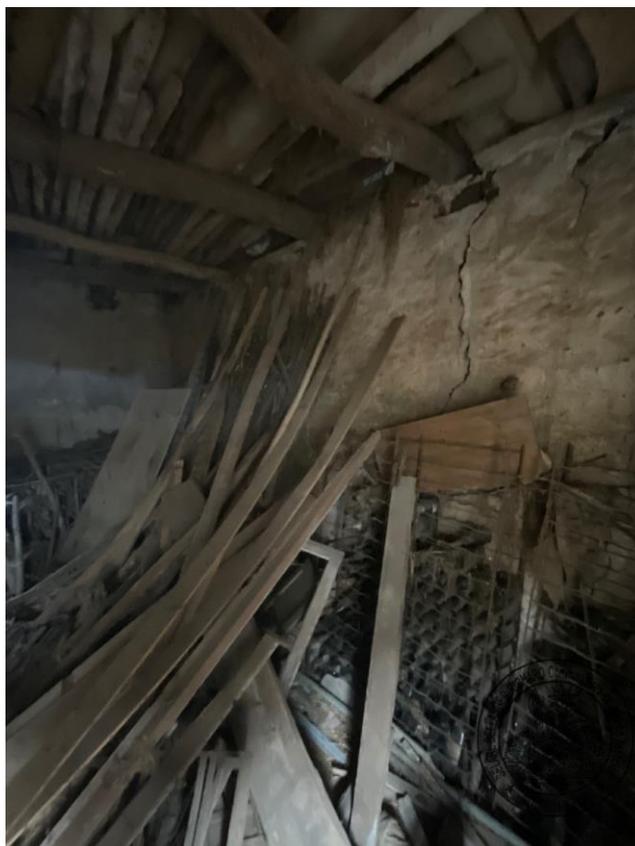
Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



3.



4.

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



5.



6.

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**



7.



8.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20
-----	-----
H.T.	450,03
TVA 20%	90,01
-----	-----
Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



9.



10.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



11.



12.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



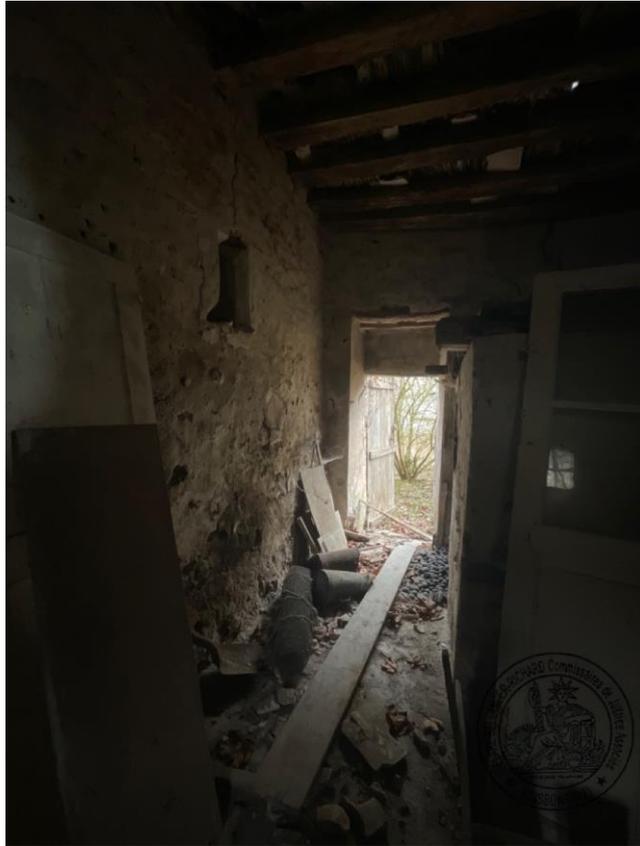
Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



13.



14.

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



15.



16.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04



17.



18.

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com

Site :
Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 000033311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



19.



20.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**

GARAGE



1.



2.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR



3.



4.



BELLANGER RICHARD

COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
HAUTS DE FRANCE

SELARL

**Bruno BELLANGER
Anne-Gaëlle RICHARD**
Commissaires de Justice associés

Jean-Baptiste FOURNAISE
Commissaire de Justice salarié

6 avenue du Général
et de la Division Leclerc
BP N°40149
02204 SOISSONS Cedex

Tél : 03 23 59 88 70
Fax : 03 23 59 88 71
contact@etudebr.fr

Paiement en ligne
www.huissier-02.com
Site :

Identifiant : 210958
Mot de passe : 581386



Compte Affecté Art 64
C.D.C. N° 0000333311U

**ACTE DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

Emolument	219,16
SCT	7,67
Vacation	223,20

H.T.	450,03
TVA 20%	90,01

Coût de l'acte	540,04

**REFERENCES A RAPPELER:
20221542
ML/AGR**

Mes constatations terminées, je me suis retirée.

Telles sont mes constatations.

Et de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent Procès-Verbal de Description pour servir et valoir ce que de droit.

Nombre de pages : 85

Nombre de photographies : 161

RICHARD Anne-Gaëlle
Commissaire de justice Associée

