

**SCP LEDOUX FERRI RIOU-JACQUES TOUCHON MAYOLET**

**AVIS DE MISE EN VENTE**  
**AUX ENCHERES PUBLIQUES**

A l'audience du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE-MEZIERES (08)  
devant Madame, Monsieur le Juge de l'Exécution,  
au Palais de Justice Site Sévigné, 12 rue Madame de Sévigné

**LE JEUDI 23 MARS 2023 A 10 HEURES 30**

-----  
**COMMUNE DE RIMOGNE**  
**(Ardennes)**

Une maison d'habitation, inoccupée, sise 50 rue du Minon comprenant :  
Au rez-de-chaussée : séjour, cuisine, dégagement, salle de bain, salle d'eau,  
dégagement chambre 1, chambre 1, rangement fond de cour arrière, remise derrière  
la chambre 1, courette, débarras sous auvent et auvent sortie dégagement salle de  
bain ; A l'étage : chambre 2, chambre 3, chambre 4, palier premier étage, palier accès  
grenier et terrasse ; Grenier ; Cave  
D'une surface habitable de 89,40 m<sup>2</sup>  
Lieudit "Rue du Minon" cadastrée section AH n° 320 pour 0 a 33 ca  
Lieudit "50 Rue du Minon" cadastrée AH n° 321 pour 01 a 67 ca.

**MISE A PRIX : QUINZE MILLE EUROS (15 000 €)**

*Les visites auront lieu sur place le vendredi 3 mars 2023  
de 11 heures 30 à 13 heures*

-----  
Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau des  
Ardennes. Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix.

-----  
Le cahier des conditions peut être consulté :

1 – Au Cabinet de Maître Sylvie RIOU-JACQUES, Membre de la SCP LEDOUX  
FERRI RIOU-JACQUES TOUCHON MAYOLET, 56, cours Briand  
CHARLEVILLE-MEZIERES (08000)

2 – Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHARLEVILLE-  
MEZIERES (08000) Palais de Justice – Site Sévigné, 12 rue Madame de Sévigné

Me Sylvie RIOU-JACQUES – Avocat