

**SCP d'Avocats P. SAGARD - Ph CODERCH-HERRE et Associés**  
**13 rue de l'Ange 66000- PERPIGNAN - tél. 04.68.34.42.13**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**le VENDREDI 28 MAI 2021 à 9 Heures**  
**au Tribunal Judiciaire de PERPIGNAN 66000**  
**dans la salle d'audience 4 rue Bosch**  
**(au rez-de-chaussée du Tribunal de Commerce)**

**Commune de CANET EN ROUSSILLON**  
**(66 140)**

Les biens et droits immobiliers dans un immeuble sis lieudit « Résidence Les Coraux », cadastré section CC n° 134, pour 2 ha 41 a 46 ca, à la suite du changement d'assise de la copropriété de la parcelle CC n° 2, à savoir :

**Lot n° 302 de la copropriété** : un parking portant le n° 353 du plan de masse et les 3/10 000èmes des parties communes générales

**Lot n° 630 de la copropriété** : un pavillon d'habitation individuel libre d'occupation sur deux niveaux, comprenant au rez-de-chaussée un séjour avec coin cuisine, W.C., salle de bains, à l'étage mezzanine, jardin clôturé, d'une surface habitable de 23.02 m<sup>2</sup> et les 26/10 000èmes des parties communes générales

**MISE A PRIX : 50 000 Euros**

*Les visites auront lieu sur place le lundi 10 mai 2021 de 9 heures à 10 heures*

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de PERPIGNAN. Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix.

-----  
Le cahier des conditions peut être consulté :

1 – Au cabinet de la Société Civile Professionnelle d'Avocats, - (Me SAGARD) -  
13 rue de l'Ange 66000- PERPIGNAN - tél. 04.68.34.42.13

2 – Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PERPIGNAN,  
66000, Palais de Justice 5 bd des Pyrénées – (n° du rôle : 20/00013)