

**SELARL BOST-AVRIL, Avocats, Me Olivier BOST, 15, rue Georges Teissier  
à SAINT ETIENNE - Tél : 04 77 21 31 93**

**Me Karine CORROY, Avocat, 32 Avenue de Soissons à CHATEAU-THIERRY,  
Tél : 03.23.69.01.80**

---

## **V E N T E   A U X   E N C H E R E S   P U B L I Q U E S**

➤ **A BLANZY LES FISMES (AISNE), 3 Rue de la Vallée**  
**une maison d'habitation sur terrain clos comprenant au rez-de-  
chaussée un séjour ouvert sur l'entrée et la cuisine, deux chambres,  
une salle de bain, un wc, à l'étage deux chambres, et un sous-sol  
avec garage et jardin**

D'une surface habitable de **87,58 m<sup>2</sup>**

**Figurant au cadastre AA N°60, 3 rue de la vallée pour une superficie de 09 a et 59 ca**

### **ACTUELLEMENT OCCUPEE**

sur la mise à prix de : **48 000 euros**  
outre frais et conditions du cahier des conditions de la vente

L'adjudication aura lieu à l'audience du juge de l'exécution statuant en matière de saisies immobilières près le **Tribunal Judiciaire de SOISSONS**, au Palais de Justice, 76 Rue Saint-Martin – 02220 SOISSONS

**Mardi 24 Juin 2025 à 10 h 00**

**Il est rappelé que l'adjudicataire fera son affaire personnelle de toute location, occupation, sans recours aucun contre le vendeur poursuivant la vente**

**Visites sur place le 04 juin 2025 de 10h00 à 11h00**

---

Cette vente a lieu aux requête, poursuites et diligences du :

- **SA CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE  
DEVELOPPEMENT, 39 Rue Mstislav  
Rostropovitch – 75017 PARIS**

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau de SOISSONS

NOTA. Pour plus amples renseignements et pour enchérir, s'adresser soit à Me Karine CORROY, Avocat rédacteur du Cahier des Conditions de Vente, soit à la SELARL BOST-AVRIL, soit à l'un des Avocats près le Tribunal Judiciaire de SOISSONS. Le Cahier des Conditions de Vente déposé sous le **N° 24/22** peut être consulté au Greffe des Venttes du Tribunal Judiciaire de SOISSONS, Palais de Justice où en l'étude de la SELARL BOST AVRIL ou sur le site [avoventes.fr](http://avoventes.fr)