

**AVIS DE MISE EN VENTE**  
**AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**SUR SURENCHERE**

A l'audience du Tribunal Judiciaire de SOISSONS (02)  
devant Madame La Juge de l'Exécution  
au Palais de Justice Rue Saint Martin  
au plus offrant et dernier enchérisseur

**LE MARDI 28 JUIN 2022 à 10 HEURES**

-----  
**COMMUNE DE SOISSONS**  
**(Aisne)**

Un immeuble inoccupé, situé 14 rue Saint Léger, cadastré section AC n° 68 pour 1a 91 ca comprenant :

- Au rez-de-chaussée :
    - Partie local commercial-café : entrée donnant sur partie bar puis salle de bar, espace lavabo et WC, cuisine,
  - Partie habitation : entrée de l'immeuble avec une cage d'escalier
    - Au sous-sol : 2 caves
    - Au 1<sup>er</sup> étage : palier, 3 pièces et un espace sanitaire,
    - Au 2<sup>ème</sup> étage : palier, 4 pièces,
    - Au 3<sup>ème</sup> étage : palier, 4 pièces,
    - Extérieur : du portail 2 vantaux métalliques sur rue, passage extérieur menant à la cour intérieure sur laquelle donnent 2 dépendances, la cuisine et la salle de bar
- Surface habitable : 161,11 m<sup>2</sup>

**MISE A PRIX : 105 600 Euros**

-----  
Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de SOISSONS. Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix.  
-----

Le cahier des conditions peut être consulté :

Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SOISSONS, 02200, Palais de Justice – rue Saint Martin - Téléphone : 03.23.76.39.39

Renseignements :

Au Cabinet de Maître Karine CORROY, Avocat, 32 avenue de Soissons à CHATEAU THIERRY– 02400 – Téléphone : 03.23.69.01.80

Site : [www.corroy-avocat.fr](http://www.corroy-avocat.fr)

Me Karine CORROY – Avocat