

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au T.G.I. de SOISSONS, au Palais de Justice, 76 rue Saint-Martin

le MARDI 26 JUIN 2018 à 10 h 00

UN ENSEMBLE IMMOBILIER à VIC-SUR-AISNE (02)

9 rue de Fontenoy

Cadastré section AD n^{os} 51, 54, 55, pour une **contenance totale de 03 a 19 ca**
à usage mixte de **BOULANGERIE** et **d'HABITATION**

se composant de part et d'autre de la cour commune de deux éléments principaux :

◆ **Une partie commerce** comprenant au rez-de-chaussée : pièce principale avec baie vitrée, cuisine, laboratoire, partie escalier ; à l'étage : séjour avec cheminée, 2 chambres, dégagement, réserve, salle de bain avec w.-c. - Grenier - Cuve à grains

◆ **Dépendances.** Au rez-de-chaussée : **annexe de la boulangerie** comprenant entrée avec bloc évier, pièce avec four à pain de type professionnel, couloir de dégagement, partie sanitaires (lavabo, douche, w.-c., cagibi) ; à l'étage : **appartement** divisé en cuisine, 3 chambres, salle d'eau avec w.-c. - **Cave voûtée** - A l'extérieur : **Garage** avec chaudière

Cave - Dépendance constituée de 2 pièces - **Cabanon**

SURFACE habitable (hors surface des annexes de 204,70 m²) : **243,96 m²**

Et les droits indivis dans la cour commune cadastrée section AD n° 52

pour une contenance de 01 a 45 ca - **Les lieux sont LIBRES de toute occupation**

MISE A PRIX : 12.000 euros

Consignation pour enchérir : 3.000 euros (chèque de banque)

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

Au Greffe du Juge de l'Exécution du T.G.I. de SOISSONS
où il a été déposé sous la Référence Greffe 17/00041

à **Maître Philippe COURT**, membre de la **SEP COURT - POIRETTE**
- **APPRIOU - TETARD**, Avocat demeurant 5 bis place de l'Hôtel de Ville,
02200 SOISSONS - **Tél. : 03.23.53.86.50**

à **Maître Denis LANCEREAU**, associé du **Cabinet TOCQUEVILLE**
demeurant 22 rue de Tocqueville, 75017 PARIS

Tél. : 01.56.33.26.26 (uniquement de 14 h 00 à 16 h 00)

VISITE sur place le LUNDI 11 JUIN 2018 de 14 h 00 à 15 h 00
